Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

СОВЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 января 2018 г. N 70-р

О РЕОРГАНИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

РЕСПУБЛИКИ КРЫМ "НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ

ИНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА, КАДАСТРА И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОГО

ИМУЩЕСТВА" ПУТЕМ ПРЕОБРАЗОВАНИЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ

УЧРЕЖДЕНИЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ "ЦЕНТР ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА

И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Распоряжений Совета министров Республики Крым  от 06.12.2018 [N 1468-р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=57245&dst=100006), от 19.02.2019 [N 157-р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=68234&dst=100006), от 22.04.2020 [N 527-р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=56242&dst=100018),  от 17.11.2020 [N 1804-р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=61417&dst=100005), от 08.06.2021 [N 715-р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=66978&dst=100005), от 21.06.2024 [N 1047-р](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=101996&dst=100005)) |  |

В соответствии с [пунктом 1 статьи 57](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=471848&dst=1236), [статьей 58](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=471848&dst=100330) Гражданского кодекса Российской Федерации, [статьями 29](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=474038&dst=100250), [34](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=474038&dst=21) Федерального закона от 14 ноября 2002 года N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", [статьей 45](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=452750&dst=100424) Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", [статьями 6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=422197&dst=100026), [7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=422197&dst=6) Федерального закона от 3 июля 2016 года N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", [статьями 83](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=76745&dst=100653), [84](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=76745&dst=100448) Конституции Республики Крым, [статьями 13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=78332&dst=100121), [14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=78332&dst=100130), [20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=78332&dst=100178) Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года N 307-ЗРК/2022 "Об исполнительных органах Республики Крым", [статьей 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=98229&dst=100333) Закона Республики Крым от 8 августа 2014 года N 46-ЗРК "Об управлении и распоряжении собственностью Республики Крым", [Порядком](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=94073&dst=100009) создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации государственных учреждений Республики Крым, а также утверждения уставов государственных учреждений Республики Крым и внесения в них изменений, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 9 июля 2014 года N 188, с целью эффективного управления и распоряжения собственностью Республики Крым:

(преамбула в ред. [Распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=101996&dst=100006) Совета министров Республики Крым от 21.06.2024 N 1047-р)

1. Реорганизовать Государственное унитарное предприятие Республики Крым "Научно-исследовательский и проектный институт землеустройства, кадастра и оценки недвижимого имущества" (ОГРН 1149102024213, местонахождение: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 114) (далее - ГУП РК "НИиП институт землеустройства") путем преобразования в Государственное бюджетное учреждение Республики Крым "Центр землеустройства и кадастровой оценки" (далее - ГБУ РК "ЦЗКО").

2. Определить, что:

2.1. Основными целями деятельности ГБУ РК "ЦЗКО" являются:

2.1.1. определение кадастровой стоимости при проведении государственной кадастровой оценки (далее - ГКО);

2.1.2. определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости в случае внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о них и объектов недвижимости, в отношении которых произошло изменение их количественных и (или) качественных характеристик, в период между датой проведения последней ГКО и датой проведения очередной ГКО;

2.1.3. предоставление разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости;

2.1.4. рассмотрение обращений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

2.1.5. сбор, обработка, систематизация и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, в том числе о данных рынка недвижимости, а также информации, использованной при проведении ГКО и формируемой в результате ее проведения;

2.1.6. выполнение работ в сфере проектирования, землеустройства, кадастра и инженерно-геодезических изысканий;

2.1.7. создание на основе землеустроительных, топогеодезических и иных материалов с применением программных средств (ГИС, ПО собственной разработки) информационного комплекса;

2.1.8. ведение архива землеустроительных документов;

2.1.9. осуществление мероприятий по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Крым, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость;

(пп. 2.1.9 введен [Распоряжением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=56242&dst=100019) Совета министров Республики Крым от 22.04.2020 N 527-р)

2.1.10. рассмотрение заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости и принятие решений по ним;

(пп. 2.1.10 введен [Распоряжением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=61417&dst=100007) Совета министров Республики Крым от 17.11.2020 N 1804-р)

2.1.11. предоставление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, сведений, имеющихся у ГБУ РК "ЦЗКО", необходимых для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

(пп. 2.1.11 введен [Распоряжением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=61417&dst=100010) Совета министров Республики Крым от 17.11.2020 N 1804-р)

2.1.12. обеспечение в порядке, установленном нормативным правовым актом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, постоянного хранения и использования документов, указанных в [части 2.1 статьи 45](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=452750&dst=557) Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", предоставления их копий и сведений, содержащихся в них;

(пп. 2.1.12 введен [Распоряжением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=101996&dst=100009) Совета министров Республики Крым от 21.06.2024 N 1047-р)

2.1.13. осуществление деятельности по технической инвентаризации недвижимого имущества.

(пп. 2.1.13 введен [Распоряжением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=101996&dst=100011) Совета министров Республики Крым от 21.06.2024 N 1047-р)

2.2. Полномочия и функции учредителя ГБУ РК "ЦЗКО" осуществляет Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым.

3. Установить, что ГБУ РК "ЦЗКО" является правопреемником ГУП РК "НИиП институт землеустройства".

4. Закрепить за ГБУ РК "ЦЗКО" на праве оперативного управления недвижимое имущество согласно [приложению 1](#P79), особо ценное имущество согласно [приложению 2](#P145), а также иное имущество согласно [приложению 3](#P194).

5. Министерству имущественных и земельных отношений Республики Крым в установленном порядке:

5.1. Обеспечить проведение мероприятий, связанных с реорганизацией ГУП РК "НИиП институт землеустройства" и регистрацией ГБУ РК "ЦЗКО".

5.2. Утвердить Устав ГБУ РК "ЦЗКО".

5.3. Назначить руководителя ГБУ РК "ЦЗКО" и заключить с ним трудовой договор.

5.4. Обеспечить закрепление имущества, указанного в [пункте 4](#P47) настоящего распоряжения, за ГБУ РК "ЦЗКО" на праве оперативного управления.

6. Определить, что предельная штатная численность работников ГБУ РК "ЦЗКО" составляет 245 человек.

(п. 6 в ред. [Распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=101996&dst=100012) Совета министров Республики Крым от 21.06.2024 N 1047-р)

7. О результатах выполнения настоящего распоряжения проинформировать Совет министров Республики Крым до 1 мая 2018 года.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Совета министров Республики Крым Анюхину А.В.

(п. 8 в ред. [Распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW509&n=101996&dst=100014) Совета министров Республики Крым от 21.06.2024 N 1047-р)

Глава Республики Крым,

Председатель Совета министров

Республики Крым

С.АКСЕНОВ

Заместитель Председателя Совета министров

Республики Крым -

руководитель Аппарата Совета министров

Республики Крым

Л.ОПАНАСЮК